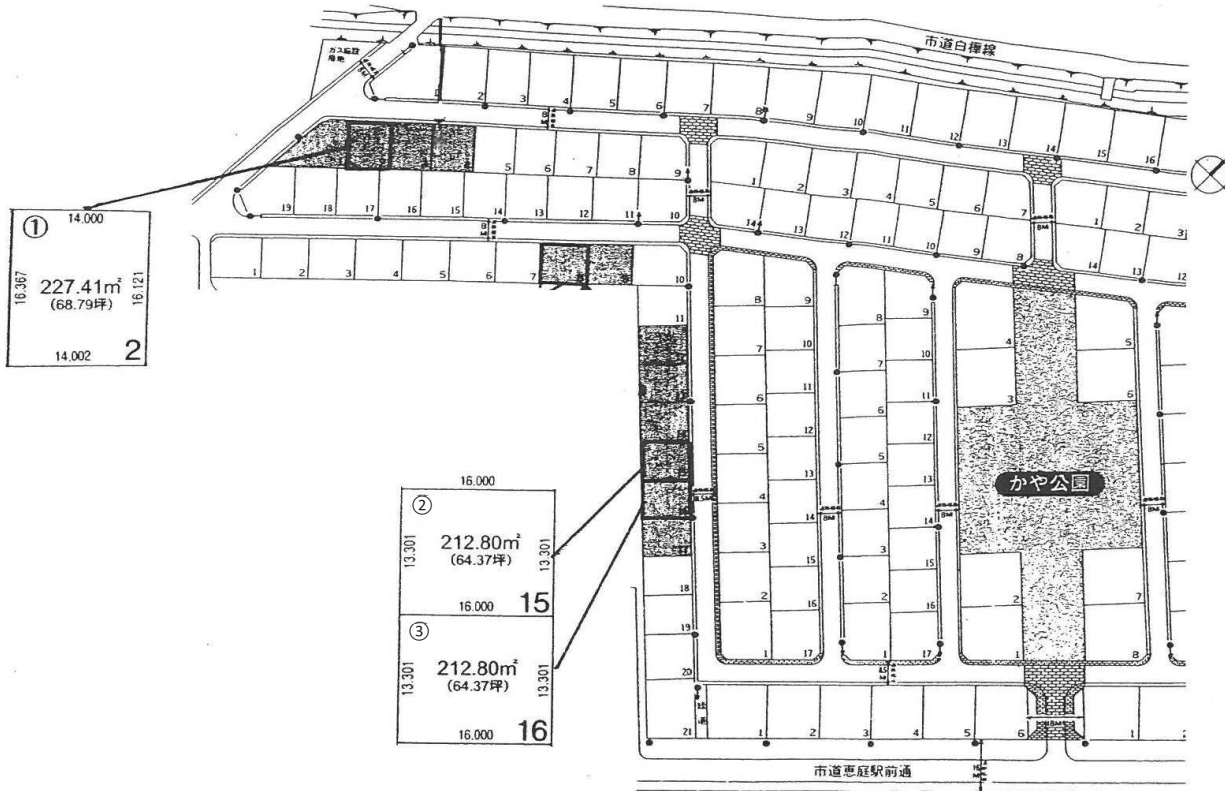


プライムタウン  
恵庭

“建築条件なし!!”



全 3 区 画

インターロッキング敷設

| 物件番号 | 区画番号 | 地番     | 面積(m <sup>2</sup> ) | 面積(坪) | 価格(円)      |
|------|------|--------|---------------------|-------|------------|
| ①    | 2-2  | 18番46  | 227.41              | 68.79 | 2,700,000円 |
| ②    | 5-15 | 18番106 | 212.80              | 64.37 | 2,500,000円 |
| ③    | 5-16 | 18番107 | 212.80              | 64.37 | 2,500,000円 |

|      |                           |                      |       |
|------|---------------------------|----------------------|-------|
| 物件種目 | 売土地                       |                      |       |
| 最適用途 | 住宅                        |                      |       |
| 最寄駅  | JR千歳線「恵庭」駅                |                      |       |
| 土地面積 | 公募 212.80m <sup>2</sup> ~ | ほかに私道面積              | なし    |
| 価格   | 250万円~                    | 3.3m <sup>2</sup> 単価 | 価格相談可 |

|             |                                     |      |             |
|-------------|-------------------------------------|------|-------------|
| 物件所在地       | 恵庭市白樺町3丁目18番106 他2区画                |      |             |
| 交通          | JR千歳線「恵庭」駅<br>バス乗車8分「南高校前」バス停より徒歩2分 |      |             |
| 土地権利        | 所有権                                 | 地目   | 宅地          |
| 都市計画        | 市街化区域                               | 用途地域 | 第1種低層住居専用地域 |
| 建ぺい率        | 40%                                 | 容積率  | 60%         |
| 他の法令上の制限    |                                     |      |             |
| 地勢          | ひな段                                 |      |             |
| 引渡条件        | 現状渡し                                |      |             |
| 現況          | 更地                                  | 引渡日  | 即時          |
| 接道状況(角地・間口) | 北東側8.5mの公道に間口13.301m接道              |      |             |
| 設備          | 集中LPガス、上下水道                         |      |             |
| 備考          |                                     |      |             |



(公) 北海道宅地建物取引業協会会員

北海道知事 石狩(3)第6997号

株式会社 玉川商事

TEL (0123) 33-1133

FAX (0123) 33-6762

■手数料: 分かれ

■取引態様: 仲介

■情報公開日: H28.6